

4 + kk
111 m²

P 111



210 Kč měsíčně



180 Kč měsíčně

hrubá stavba **

1 240 000 Kč

dům k dokončení **

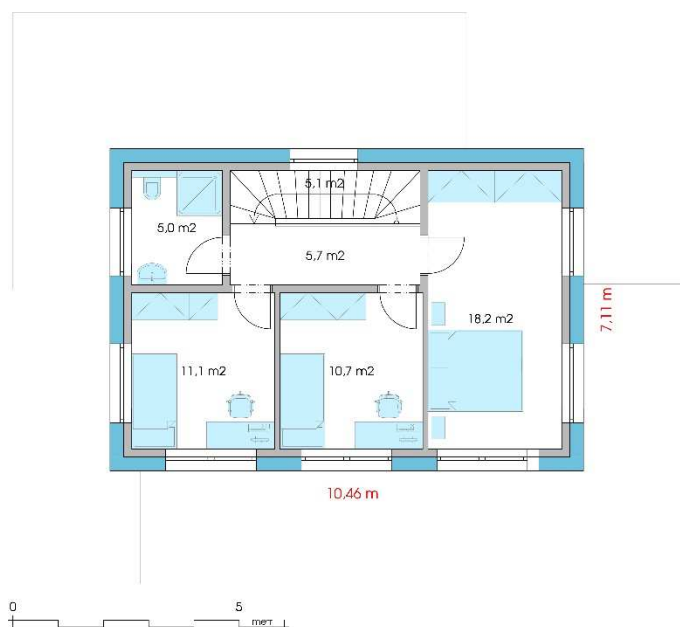
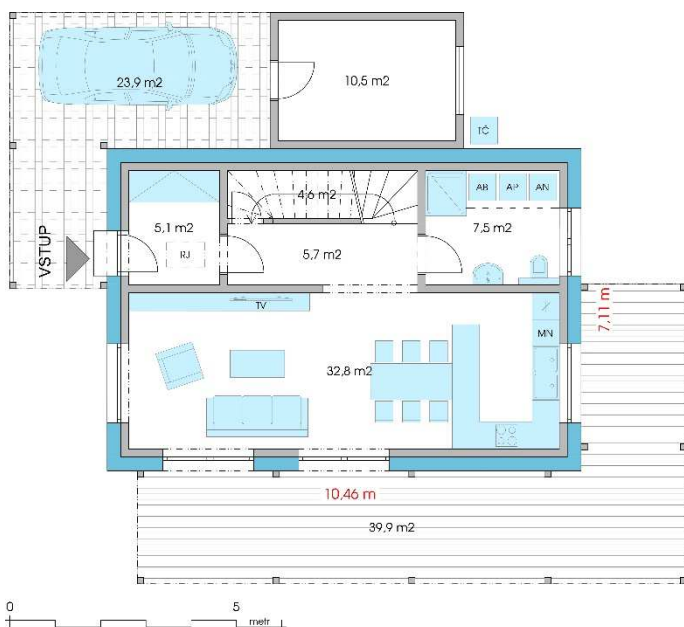
3 730 000 Kč

dům na klíč **

4 390 000 Kč

PROJEKT & NZÚ *

39 900 Kč



nová

zelená

úsporám

- získáte dotaci 485 000 Kč na dům
- zkrátíte si dobu splácení hypotéky až o třetinu
- budete svobodně, nezávisle na růstu cen energie

fincentrum[®]

měsíční splátka hypotéky

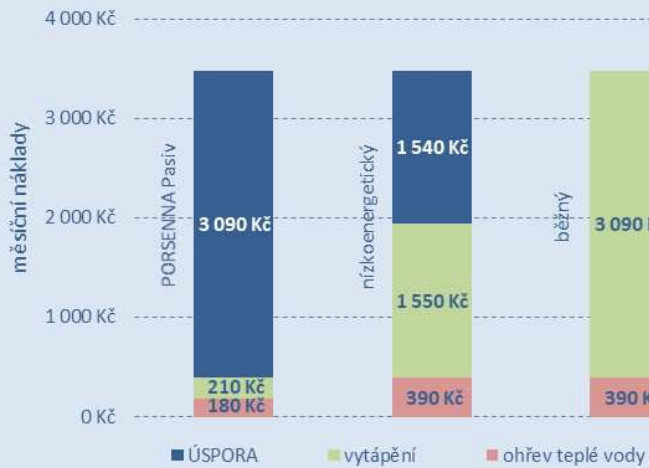
od 17 552 Kč ***

PORSENNA STAVEBNÍ s.r.o.
Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4

tel. +420 605 887 777
email info@porsenna.cz

 **PORSENNA**
www.projektyporsenna.cz

Porovnání měsíčních nákladů



pasivní dům P 111

4 + kk, 111 m²

- cena domu na klíč **
- roční náklady na vytápění a ohřev TV
- měsíční náklady na vytápění
- měsíční náklady na ohřev TV
- měsíční splátka hypotéky ***

4 490 000 Kč
4 680 Kč
210 Kč
180 Kč
17 552 Kč



15 let zkušeností

Pozn.: Výše uvedené údaje jsou orientační. Částky vychází z výpočtu pro běžné užívání čtyřčlennou rodinou při vytápění na 20 °C.



ZAJISTÍME FINANCOVÁNÍ VAŠEHO DOMU NA MÍRU

Zkrátíme Vám domu splácení o třetinu!

MARTIN FRANČ

martin.franc@fincentrum.com • +420 602 184 597
www.martinfranc.com

investujeme.cz hypindex.cz

NAŠI PARTNEŘI:

ČMSS, ČSOB, Equa bank, Expobank CZ,
Hypoteční banka, Komerční banka,
mBank, Modrá pyramida,
Moneta Money Bank, Oberbank,
Poštovní spořitelna, Raiffeisenbank,
Raiffeisen stavební spořitelna, UniCredit,
Sberbank, Wüstenrot hypoteční banka,
Wüstenrot stavební spořitelna

fincentrum[®]

* Cena projektu zahrnuje jednostupňovou projektovou dokumentaci pro stavební řízení a realizaci pasivního domu včetně dodání potřebných dokumentů k podání žádosti o dotaci v rámci programu Nová zelené úsporám. Uvedené ceny jsou včetně 21 % DPH. Z ceny projektu je odečtena dotace z kat. B.3 programu NZÚ ve výši 35 000 Kč.

** Částka zahrnuje realizaci domu bez venkovních úprav, pergol, krytého stání, apod. ve specifikaci hrubá stavba / dům k dokončení / dům na klíč v tzv. PORSENNA STANDARDU. Uvedené ceny jsou včetně 15 % DPH. Z ceny je odečtena dotace z kat. B.2 programu NZÚ ve výši 450 000 Kč.

*** Hypoteční úvěr na 100 % ceny RD po odečtení dotace NZÚ. Roční sazba 2,59 % s fixací na 10 let. Doba splácení 30 let. Uvedené měsíční splátky hypotéky jsou pro specifikaci "domu na klíč". Nejedná se o závaznou nabídku, konkrétní řešení se staví na míru každého klienta.