

5 + kk
118 m²

B 118



310 Kč měsíčně



190 Kč měsíčně

hrubá stavba **

1 690 000 Kč

dům k dokončení **

3 890 000 Kč

dům na klíč **

4 590 000 Kč

PROJEKT & NZÚ *

39 900 Kč



nová

zelená

úsporám

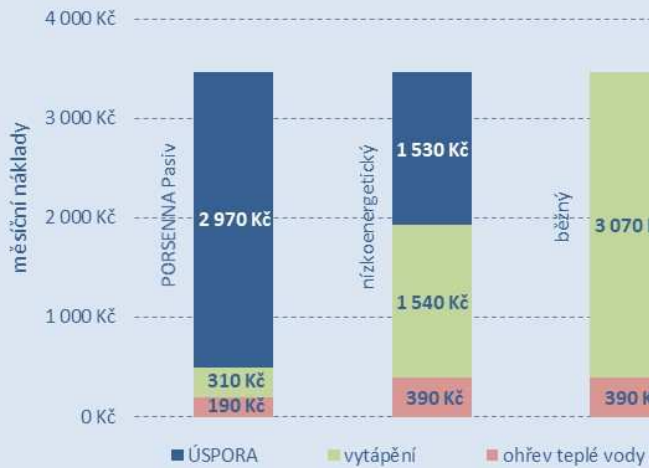
- získáte dotaci 335 000 Kč na dům
- zkrátíte si dobu splácení hypotéky až o třetinu
- budete svobodně, nezávisle na růstu cen energie

fincentrum[®]

měsíční splátka hypotéky

od 18 353 Kč ***

Porovnání měsíčních nákladů



pasivní dům B 118

5 + kk, 118 m²

- cena domu na klíč ** 4 590 000 Kč
- roční náklady na vytápění a ohřev TV 6 000 Kč
- měsíční náklady na vytápění 310 Kč
- měsíční náklady na ohřev TV 190 Kč
- měsíční splátka hypotéky *** 18 353 Kč



15 let zkušeností

Pozn.: Výše uvedené údaje jsou orientační. Částky vychází z výpočtu pro běžné užívání čtyřčlennou rodinou při vytápění na 20 °C.



ZAJISTÍME FINANCOVÁNÍ VAŠEHO DOMU NA MÍRU

Zkrátíme Vám domu splácení o třetinu!

MARTIN FRANČ

martin.franc@fincentrum.com • +420 602 184 597
www.martinfranc.com

investujeme.cz hypindex.cz

NAŠI PARTNEŘI:

ČMSS, ČSOB, Equa bank, Expobank CZ,
 Hypoteční banka, Komerční banka,
 mBank, Modrá pyramida,
 Moneta Money Bank, Oberbank,
 Poštovní spořitelna, Raiffeisenbank,
 Raiffeisen stavební spořitelna, UniCredit,
 Sberbank, Wüstenrot hypoteční banka,
 Wüstenrot stavební spořitelna

fincentrum[®]

* Cena projektu zahrnuje jednostupňovou projektovou dokumentaci pro stavební řízení a realizaci pasivního domu včetně dodání potřebných dokumentů k podání žádosti o dotaci v rámci programu Nová zelené úsporám. Uvedené ceny jsou včetně 21 % DPH. Z ceny projektu je odečtena dotace z kat. B.3 programu NZÚ ve výši 35 000 Kč.

** Částka zahrnuje realizaci domu bez venkovních úprav, pergol, krytého stání, apod. ve specifikaci hrubá stavba / dům k dokončení / dům na klíč v tzv. PORSENNA STANDARDU. Uvedené ceny jsou včetně 15 % DPH. Z ceny je odečtena dotace z kat. B.1 programu NZÚ ve výši 300 000 Kč.

*** Hypoteční úvěr na 100 % ceny RD po odečtení dotace NZÚ. Roční sazba 2,59 % s fixací na 10 let. Doba splácení 30 let. Uvedené měsíční splátky hypotéky jsou pro specifikaci "domu na klíč". Nejedná se o závaznou nabídku, konkrétní řešení se staví na míru každého klienta.