

5 + kk
147 m²

P 147



270 Kč měsíčně



230 Kč měsíčně

hrubá stavba **

1 590 000 Kč

dům k dokončení **

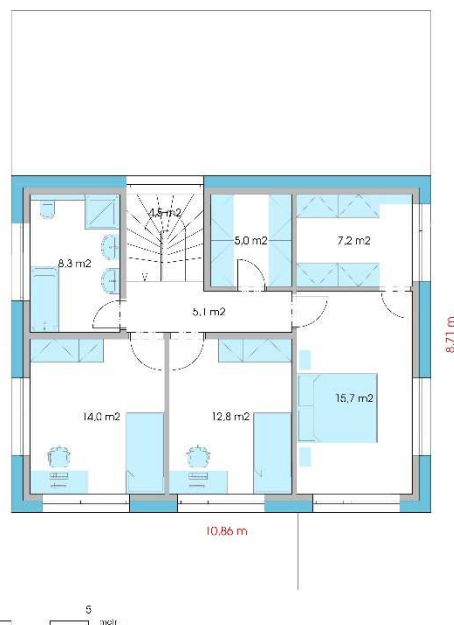
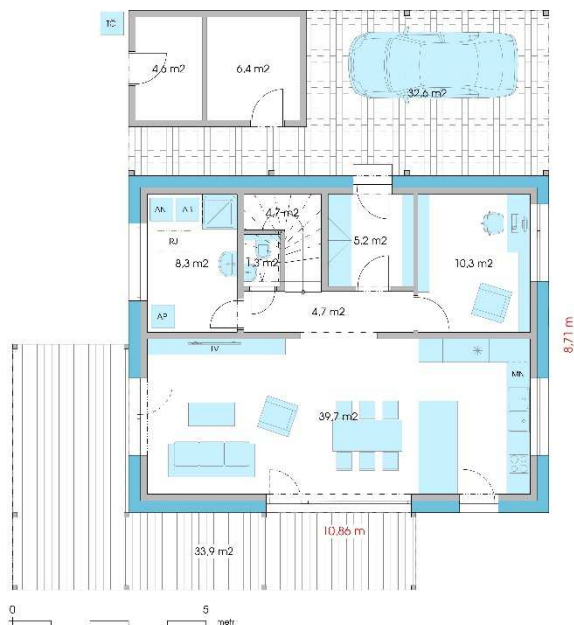
4 290 000 Kč

dům na klíč **

5 190 000 Kč

PROJEKT & NZÚ *

39 900 Kč



nová

zelená

úsporám

- získáte dotaci 485 000 Kč na dům
- zkrátíte si dobu splácení hypotéky až o třetinu
- budete svobodně, nezávisle na růstu cen energie

fincentrum[®]

měsíční splátka hypotéky

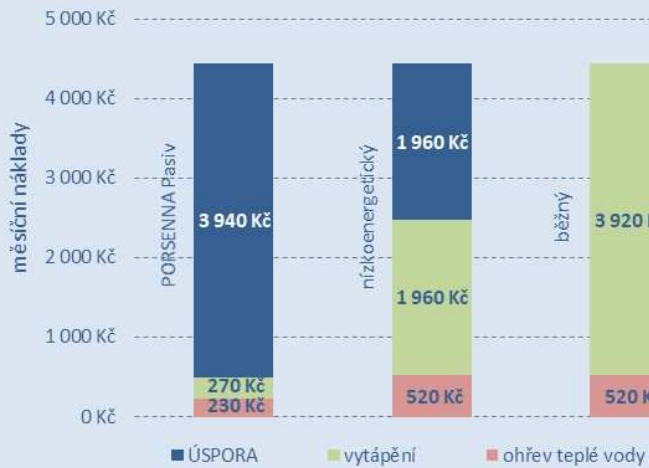
od 20 750 Kč ***

PORSENNA STAVEBNÍ s.r.o.
Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4

tel. +420 605 887 777
email info@porsenna.cz

 **PORSENNA**
www.projektyporsenna.cz

Porovnání měsíčních nákladů



pasivní dům P 147

5 + kk, 147 m²

- cena domu na klíč **
- roční náklady na vytápění a ohřev TV
- měsíční náklady na vytápění
- měsíční náklady na ohřev TV
- měsíční splátka hypotéky ***

5 190 000 Kč

6 000 Kč

270 Kč

230 Kč

20 750 Kč



15 let zkušeností

Pozn.: Výše uvedené údaje jsou orientační. Částky vychází z výpočtu pro běžné užívání pětičlennou rodinou při vytápění na 20 °C.



ZAJISTÍME FINANCOVÁNÍ VAŠEHO DOMU NA MÍRU

Zkrátíme Vám domu splácení o třetinu!

MARTIN FRANČ

martin.franc@fincentrum.com • +420 602 184 597

www.martinfranc.com



investujeme.cz



hypindex.cz

NAŠI PARTNEŘI:

ČMSS, ČSOB, Equa bank, Expobank CZ, Hypoteční banka, Komerční banka, mBank, Modrá pyramida, Moneta Money Bank, Oberbank, Poštovní spořitelna, Raiffeisenbank, Raiffeisen stavební spořitelna, UniCredit, Sberbank, Wüstenrot hypoteční banka, Wüstenrot stavební spořitelna

fincentrum[®]

* Cena projektu zahrnuje jednostupňovou projektovou dokumentaci pro stavební řízení a realizaci pasivního domu včetně dodání potřebných dokumentů k podání žádosti o dotaci v rámci programu Nová zelené úsporám. Uvedené ceny jsou včetně 21 % DPH. Z ceny projektu je odečtena dotace z kat. B.3 programu NZÚ ve výši 35 000 Kč.

** Částka zahrnuje realizaci domu bez venkovních úprav, pergol, krytého stání, apod. ve specifikaci hrubá stavba / dům k dokončení / dům na klíč v tzv. PORSENNA STANDARDU. Uvedené ceny jsou včetně 15 % DPH. Z ceny je odečtena dotace z kat. B.2 programu NZÚ ve výši 450 000 Kč.

*** Hypoteční úvěr na 100 % ceny RD po odečtení dotace NZÚ. Roční sazba 2,59 % s fixací na 10 let. Doba splácení 30 let. Uvedené měsíční splátky hypotéky jsou pro specifikaci "domu na klíč". Nejedná se o závaznou nabídku, konkrétní řešení se staví na míru každého klienta.